

Paris le 23 juin 2009

Foncière des Murs : premières cessions d'actifs

Foncière des Murs met en œuvre sa politique d'arbitrage mesuré en finalisant au cours des deux derniers mois la cession de deux portefeuilles d'actifs.

La foncière a cédé à Foncière Sagesse Retraite les murs de 4 Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD), loués au groupe Korian, pour un prix de 38 M€ actes en mains soit un taux de 6,9% actes en mains.

La foncière a également cédé les parts d'un fonds italien qui détenait la totalité de ses actifs en Italie qui présentaient une valeur au bilan de 41 M€.

A propos de Foncière des Murs

Foncière des Murs SCA, filiale de Foncière des Régions, est une Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) spécialisée dans la détention de murs d'exploitation notamment dans les secteurs de l'hôtellerie, de la restauration, de la santé et des loisirs. La politique d'investissement de la société privilégie les partenariats avec des opérateurs leaders de leur secteur d'activité, en vue d'offrir un rendement récurrent à ses actionnaires.

Foncière des Murs est cotée sur Euronext Paris, compartiment B d'Eurolist (FR0000060303 - FMU).

Contacts: Foncière des Murs - Dominique Ozanne,
Directeur Général Adjoint
Tél. : 01 58 97 54 20 - dominique.ozanne@fdr.fr

Contact presse : Foncière des Régions - Philippe Boyer
Directeur de la Communication
Tél. : 01 58 97 52 23 – philippe.boyer@fdr.fr

Retrouvez ce communiqué sur www.foncieredesmurs.fr